

Een spraakmakend Kindcentrum

Bijeenkomst klankbordgroep

18 mei 2021



Toelichting project

- Aanleiding en achtergrond
- Kwaliteit onderwijshuisvesting
- Tijdelijke huisvesting
- Verkeer en parkeren
- Organisatie
- Bestemmingsplan
- Planning
 - Input klankbordgroep



Aanleiding en achtergrond

- Huisvesting verouderd, technisch en functioneel
- School gegroeid
- Ontwikkeling richting Kindcentrum
- Nieuwbouw op huidige locatie
- 300 leerlingen basisonderwijs
- Peuteropvang, kinderopvang en buitenschoolse opvang



Kwaliteit onderwijshuisvesting

- Ruimtelijk en functioneel
 - Groepslokalen en veel ruimte voor samenwerking
 - Verbinding binnen en buiten
 - 60% begane grond en 40% verdieping
- Technisch
 - Duurzaamheid
 - Circulariteit
- Moodboard en filmpje



WILHEMINASCHOOL EN KINDEROPANG TWINKEL



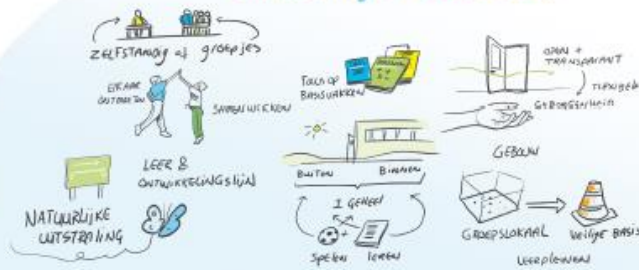
IDENTITEIT



PROCES + UITVOERING



ONDERWIJS + GEBOUW



DUURZAAMHEID + PRESTATIE

FRISSE SCHOOL



- **Animatie**

(klik hier: <https://vimeo.com/536041844/21237887ff>)



Tijdelijke huisvesting

- Op huidige locatie geen mogelijkheden
- Twee opties nader uitgewerkt
 - Leegstaand schoolgebouw Wolborgermate 4
 - Ludger College, Vondellaan



Verkeer en parkeren

- Parkeren personeel op openbare parkeerplekken
- Halen en brengen van kinderen vergt nadere uitwerking, gedeelde zorg gemeente en Kindcentrum
- Input klankbordgroep in volgende bijeenkomst

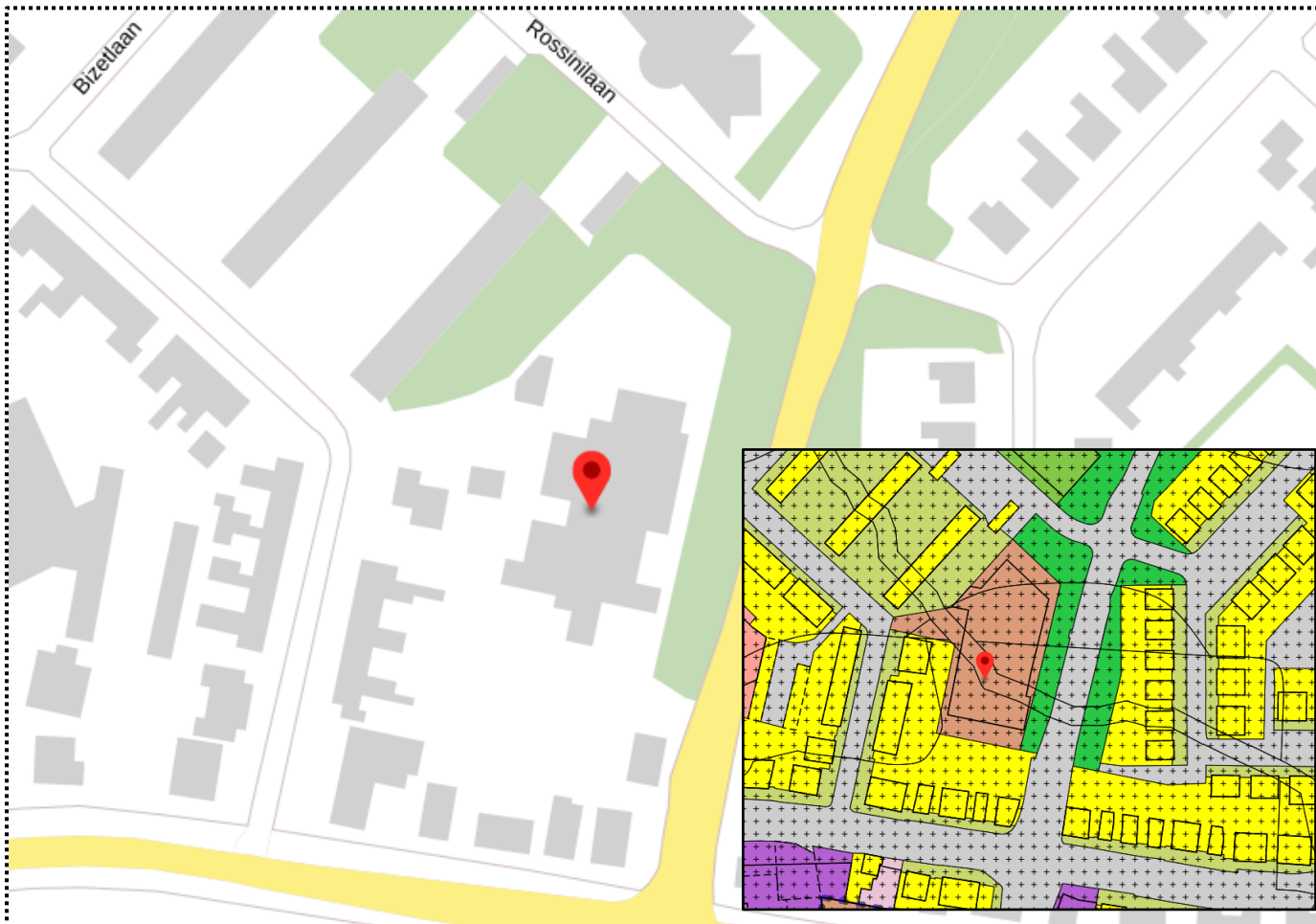


Organisatie

- Schoolbestuur vanaf nu bouwheer in de persoon van Erik Lammers
- Ondersteund door PentaRho (Teun Schippers en Marieke Stevering)
- In nauwe samenwerking met gemeente (Annelies Gerritsen en collega's)



Bestemmingsplan



Bestemmingsplan

Bestemmingsplanomschrijving: maatschappelijk

Oranje/bruine kleur: maatschappelijk

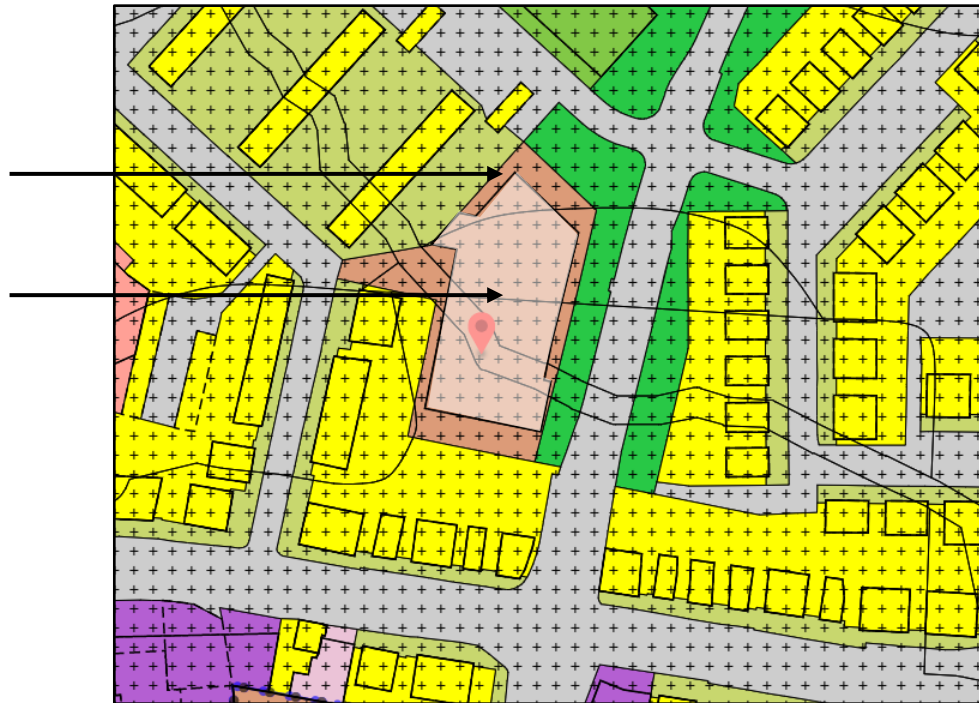
Bouwvlak [ca. 3.200 m²]

Max. bouwhoogte = 10 m

Max. goothoogte = 6 m

Max. bebouwingspercentage = 30%

*Realisatie binnen bouwvlak;
afwijkingen zijn onder voorwaarden
mogelijk*



Voorlopige planning

- Architectenselectie tot juni 2021
- Ontwerpfase start net voor zomer en loopt na zomer door
- Verdere voorbereiding en uitwerking tot zomer 2022
- Sloop zomervakantie 2022
- Start bouw na zomer 2022
- Ingebruikname gebouw zomer 2023



Input ontwerptraject

- Welke suggesties heeft u voor de architect ten aanzien van het ontwerp?



Afsluiting

- **Bijeenkomst juni 2021**
 - Verkeer en parkeren
- **Bijeenkomst september 2021**
 - Eerste schets
- **Vragen?**
 - nieuwbouw@wilhelminabasischool.nl

